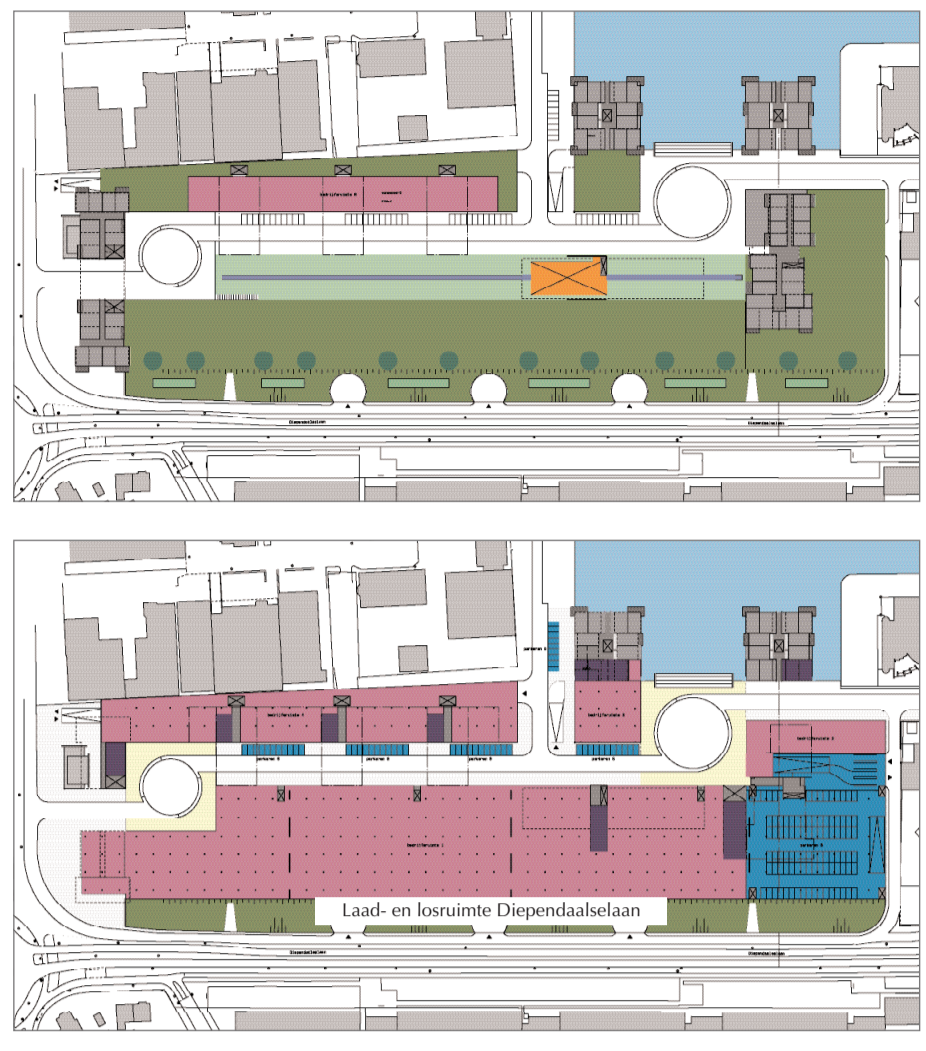
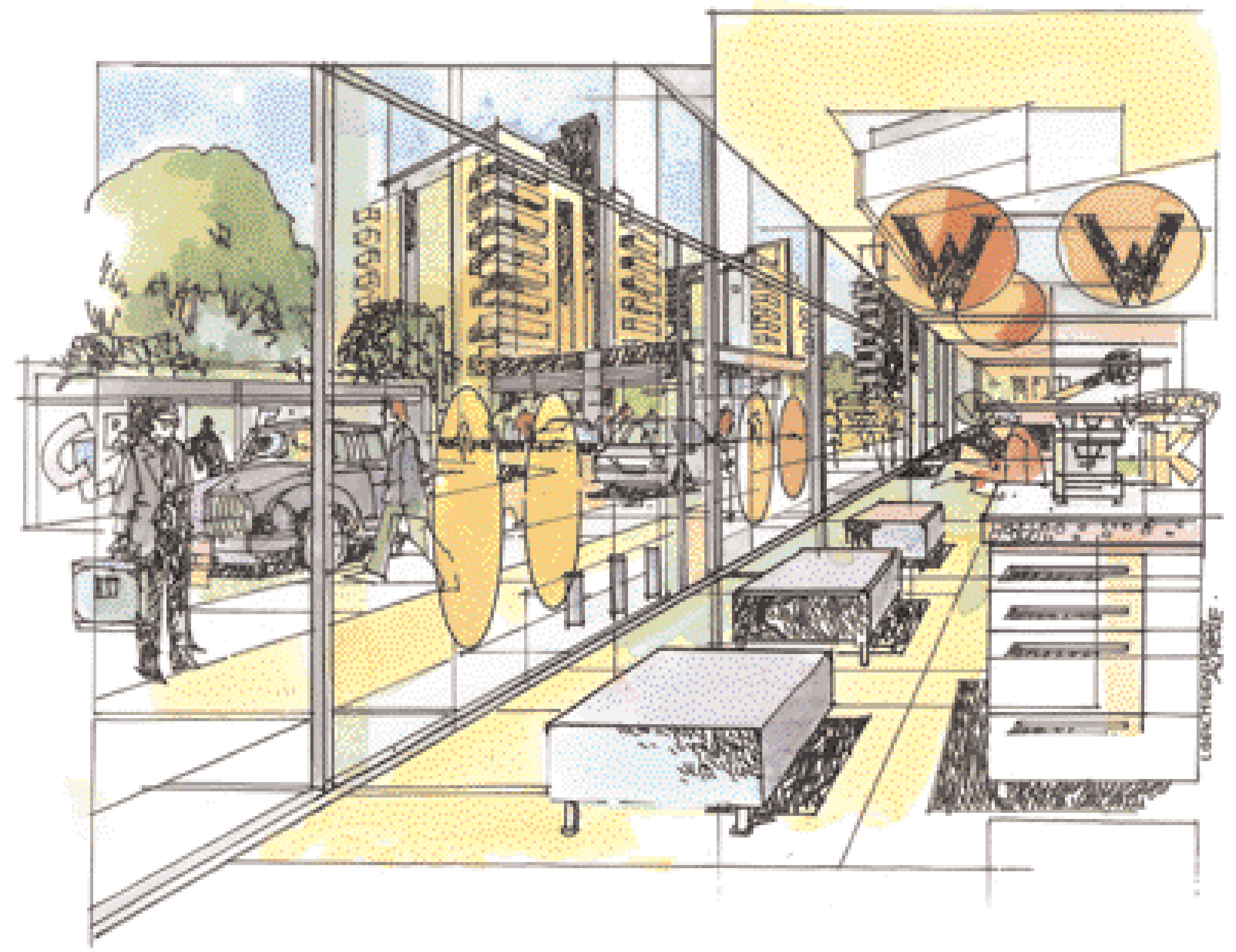


# HOOG HILVERSUM overige functies

## BEDRIJFSRUIMTEN



- 20.500 m<sup>2</sup> bedrijfsruimten
- Multifunctioneel in te vullen
- Werkplaats, showroom, groothandel
- Verdiepingshoogte 4,5 m
- Vloerbelasting 10Kn/m<sup>2</sup>
- Laden en lossen aan de Diependaalselaan



## GOLDEN YEARS CONCEPT

### Het Golden Years concept



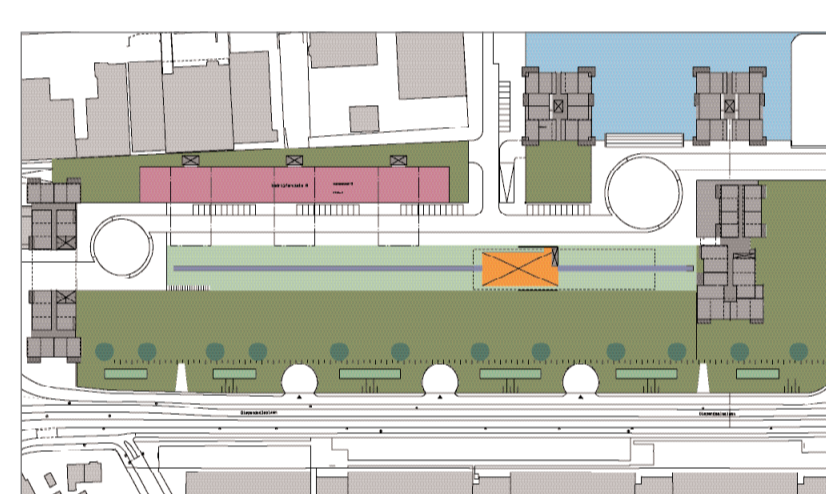
**GOLDEN YEARS IN HOOG HILVERSUM**  
Het plan Hoog Hilversum bevat uitsluitend appartementen. Wij verwachten dat een belangrijk deel van de toekomstige bewoners zal behoren tot de doelgroep ouderen. Het project wordt voor deze doelgroep extra aantrekkelijk door het aanbod van vijf belangrijke voorzieningen en diensten. We denken dan bijvoorbeeld aan maaltijdvoorziening, fysiotherapie, sport voor ouderen, klusjesman, ontmoetingsruimte. In gebouw Hilversum 3 is hiervoor een ruimte gereserveerd op niveau 1, direct boven de bedrijfsruimten, aansluitend op het groene dak. Het naastgelegen verzorgingshuis zou hierin een belangrijke rol kunnen spelen.

**1. Maaltijdvoorziening**  
Het is van belang dat ouderen voldoende eten en drinken krijgen. Het is belangrijk dat de maaltijdvoorziening op een goede manier wordt geregeld. Dit kan bijvoorbeeld door een maaltijddienst te laten leveren of door een maaltijdclub te organiseren.

**2. Fysiotherapie**  
Fysiotherapie is belangrijk voor ouderen om hun fysieke conditie te behouden en te verbeteren. Dit kan bijvoorbeeld door fysiotherapie te laten leveren of door een fysiotherapieclub te organiseren.

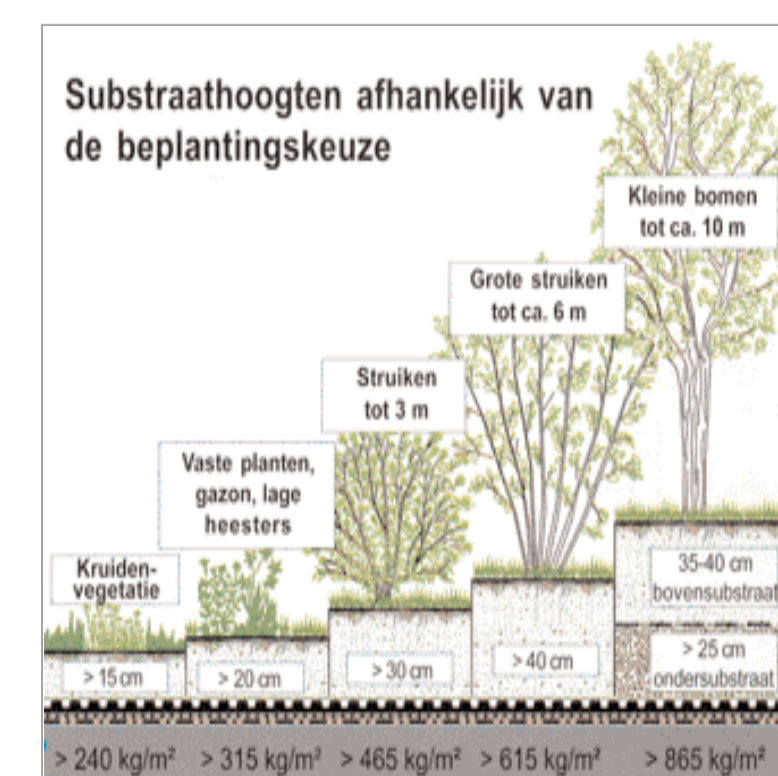
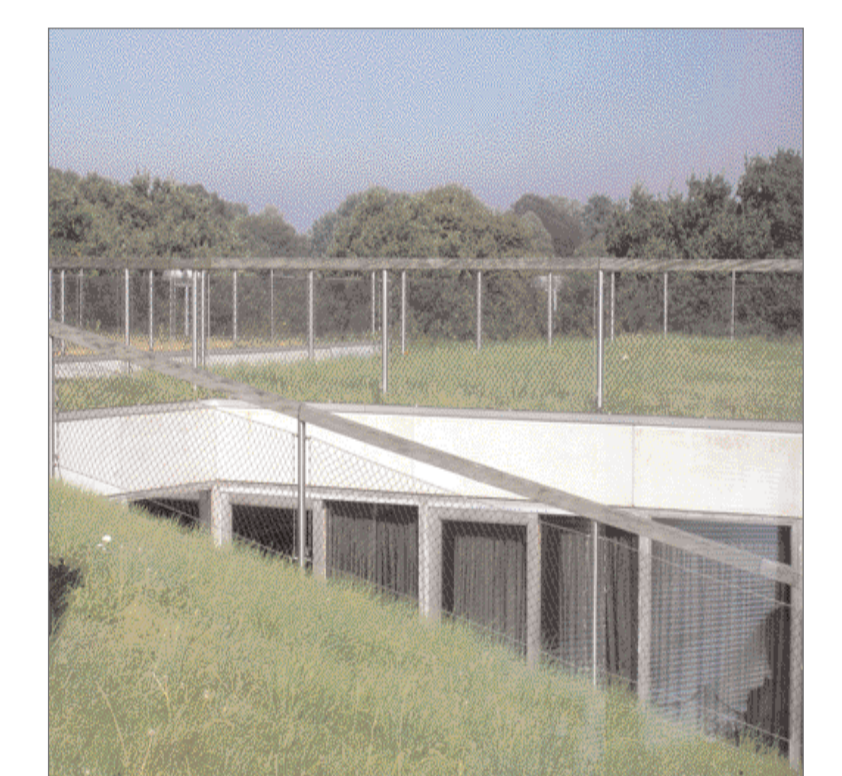
**3. Klusjesman**  
Ouderen hebben vaak moeite met klusjes zoals het opruimen van de tuin, het schilderen van de gevel of het repareren van de auto. Het is belangrijk dat er een klusjesman is die deze klusjes kan uitvoeren.

**4. Ontmoetingsruimte**  
Ouderen hebben vaak behoefte aan een ontmoetingsruimte waar ze kunnen praten met anderen en hun interesses kunnen delen. Dit kan bijvoorbeeld door een ontmoetingsruimte te laten leveren of door een ontmoetingsclub te organiseren.



## DAKLANDSCHAP

- Groen talud aan de Diependaalselaan
- Daktuin op het dak van de bedrijfsruimten
- Gras, bloemen, hagen, struiken en bomen
- Beeldende kunst
- Terrassen, paden, zitbankjes
- Toegankelijk voor bewoners



Beeldhouwkunst: Johanna Klein, Leiden

## PARKEERGARAGE

- 1.030 gebouwde parkeerplaatsen
- Drie parkeergarages
- Twee kleine voor bewoners
- Eén grote voor bewoners en bezoekers
- Ventilatie d.m.v. stuwdriventilatie
- Beperkt parkeren op maaiveld

